

# Exposé

Kramerstr. 1  
06712 Zeitz



## KOSTEN

|             |         |
|-------------|---------|
| Kaltmiete:  | 320,00€ |
| Heizkosten: | 90,00€  |
| Warmmiete:  | 500,00€ |
| Kaution:    | 960,00€ |

## ALLGEMEINE INFOS

|               |             |
|---------------|-------------|
| Objektnummer: | 4110/1/5    |
| Etage:        | 3.OG, links |
| Zimmer:       | 2           |
| Wohnfläche:   | 46,06m²     |
| frei ab:      | 01.01.2026  |
| Exposé vom:   | 01.08.2026  |

## AUSSTATTUNG

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| Wohngebiet:               | Stadtkern |
| Balkon/Loggia:            | ✓         |
| Dusche:                   | ✓         |
| Wanne:                    | ✗         |
| Keller:                   | ✗         |
| Fahrradst.:<br>Fahrradst. | ✗         |
| Abstellraum:              | ✓         |
| Einbauküche:              | ✗         |

## ENERGIEAUSWEIS

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Ausweisart:                    | Bedarfsausweis     |
| Baujahr:                       | 1870               |
| Energieträger:                 | Erdgas/ Flüssiggas |
| Energiebedarf:                 | 128,0 kWh/(m²·a)   |
| Energieklasse:                 | D                  |
| Energiebedarf ohne Warmwasser. |                    |

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Zeitz mbH  
Tröglitzer Str. 8  
06712 Zeitz

Telefon: (03441) / 8040 - 0  
[info@wbg-zeitz.de](mailto:info@wbg-zeitz.de)

Angebot ohne Gewähr.